

## PRESSEMITTEILUNG

Leipzig, 8. Februar 2010

### **myimmo.de-Studie: 59 Prozent der Immobilien-Eigentümer wissen nicht, dass sie Schnee schippen müssen Unklarheiten über Pflichten**

Das Schneetreiben in Deutschland sorgte in den letzten Wochen für glatte Straßen und verschneite Gehwege. Eine bundesweite Umfrage des Immobilienportals [www.myimmo.de](http://www.myimmo.de) und der Unister-Marktforschungseinheit UMA Unister Market Research & Analysis ([www.unister-uma.de](http://www.unister-uma.de)) zeigt, dass sich nur wenige Deutsche mit der Winterdienstpflicht vor der eigenen Haustür auskennen. Befragt wurden 469 Teilnehmer des UMA-eigenen Meinungsportals [www.unister-panel.de](http://www.unister-panel.de), von denen 60 Prozent Mieter und 40 Prozent Eigentümer waren.

Das erschreckende Ergebnis: Lediglich 41 Prozent der Eigentümer wussten, dass sie selbst für freie und sichere Gehwege sorgen müssen. Ausnahmen bilden nur speziell im Mietvertrag festgelegte Klauseln. Von allen Umfrageteilnehmern wussten dies nur 37 Prozent. 29 Prozent gingen davon aus, dass generell der Mieter die Schaufel in die Hand nehmen müsse und 24 Prozent nahmen an, dass das Schneeschieben Aufgabe des Hausmeisters sei. Vier Prozent dachten, die Kommune sei verantwortlich, zwei Prozent gaben an, dass gar niemand schippen müsse und weitere vier Prozent wussten nicht, wer den Winterdienst übernimmt.

Im Ländervergleich schnitt Berlin am besten ab: 57 Prozent gaben die richtige Antwort. Doch Wissen schützt vor Faulheit nicht. Scheinbar kaum ein Berliner Immobilienbesitzer greift zur lästigen Schneeschippe. Die Stadt schaut dabei oft tatenlos zu. In Rheinland-Pfalz und Schleswig-Holstein wussten nur je 24 Prozent der Befragten, dass der Vermieter in der Pflicht ist – das schlechteste Ergebnis in der Auswertung. Unterschiede im Wissensstand zeichneten sich auch im Ost-West-Vergleich ab: Während 43 Prozent der Befragten aus den ostdeutschen Bundesländern den Vermieter ankreuzten, waren es in Westdeutschland nur 33 Prozent.

Marco Behnke, Portalmanager von myimmo.de: „Die Ergebnisse bestätigen unsere Vermutung. Mieter und Vermieter kennen sich oft nicht gut genug im deutschen Mietrecht aus. Im Ratgeber- und Newsbereich von myimmo.de können sie sich daher umfassend darüber informieren.“

---

myimmo.de ist ein Projekt der [Unister Gruppe](#), die bereits erfolgreich Portale in verschiedenen Bereichen betreibt. Das Besuchervolumen der Internetangebote beträgt insgesamt über 6,9 Millionen User pro Monat (AGOF internet facts 2009-III).

#### KONTAKT

Berit Karich  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Unister Holding GmbH  
Barfußgässchen 11  
04109 Leipzig

Tel: +49/341/49288-4632  
Fax: +49/341/49288-59  
[berit.karich@unister-](mailto:berit.karich@unister-)

[gmbh.de](http://gmbh.de)